

Megbízási szerződés

mely létrejött egyrészről **Lajosmizse Város Önkormányzata** (6050 Lajosmizse, Városház tér 1., adószáma: 15724612-2-03), képviselőjében **Basky András**, polgármester, mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről **Bisothka Noémi**, **egyéni vállalkozó, kisadózó** (székhelye: 1148 Budapest, Bolgárkertész utca 4. 1/20.; adószáma: 53166049-1-42, Rehabilitációs környezettervező szakértő nyilvántartási sorszáma: PTI007163, diplomaszáma: 6097), statisztikai számjele: 53166049-8299-231-01, EV nyilvántartási száma: 50830266, fizetési számlaszáma: Erste Bank 11600006-00000000-75475008) okleveles rehabilitációs környezettervező szakértő, (a továbbiakban: **Rehabilitációs szakértő**)

együttesen mint Felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

1. A szerződés tárgya:

A Lajosmizse Város Önkormányzata TOP-1.4.1-15-BK1-2016-00008 azonosító számú, „„Meserét” Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde fejlesztése Lajosmizsén” című elnyert pályázata vonatkozásában a 703, 1790, 2184 helyrajzi szám alatt, természetben a 6050 Lajosmizse, Attila utca 6., Rákóczi utca 30., és Szent Lajos utca 19-21. számok alatt található **Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde** felújításához kapcsolódó alábbi feladatok:

1. A pályázat megvalósítási szakaszban a **kivitelezés folyamatos felügyelete** akadálymentesítési szempontból 5 db helyszíni kiszállással, és a kivitelezés végén nyilatkozat kiadása arról, hogy az akadálymentesítés megvalósult a Rehabilitációs környezettervező szakértő 2016. május 10-én kelt árajánlat alapján.

2. A megrendelés teljesítésének határideje:

2.1. Az 1/1-es feladat teljesítésének határnapja a kivitelezés műszaki átadás-átvételének lezárásának napja.

2.2. Ha a tervezés folyamata közben akadályoztatás történik, illetve bármely, Rehabilitációs szakértőnek fel nem róható okból a tervezést lassítani vagy szüneteltetni kell, úgy Felek a teljesítési határidőt ennek megfelelően módosíthatják.

3. Tervezési díj, fizetési feltételek:

3.1. Rehabilitációs szakértő a jelen szerződésben meghatározott munkák szerződésszerű teljesítéséért összesen:

5db helyszíni kiszállás * nettó 50.000 Ft,-, azaz összesen
nettó 250.000 Ft,-
és 0 % ÁFA (AM, kisadózó), azaz **bruttó**
kettőszázötvenezer Ft

szakértési díjra jogosult a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kiállított számla ellenében.

Rehabilitációs szakértő jogosult résszámlák kiállítására a helyszíni kiszállásokat követően, több helyszíni kiszállás díja összevontan is számlázható. A helyszíni kiszállások megbízási díja az árajánlat alapján **50.000 Ft + 0 Ft Áfa / helyszíni kiszállás**, összesen 5 db, helyszíni kiszállás. Megrendelő előleget nem fizet, Rehabilitációs szakértő egy végszámla benyújtására jogosult.

3.2. Rehabilitációs szakértő a szakértési díjról a jogszabályoknak megfelelő módon számlát állít ki Megrendelő részére. Megrendelő a számlán feltüntetett összeget a teljesítésigazolással ellátott számla kézhezvételét követő 15 napon belül a Rehabilitációs szakértő Erste Banknál vezetett **11600006-00000000-75475008** számú bankszámlájára történő átutalással egyenlíti ki. Rehabilitációs szakértő a számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Polgári Törvénykönyv 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet.

3.3. Felek rögzítik, hogy a fenti szakértői díj tartalmazza a szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi munkálat díját, valamint Rehabilitációs szakértő valamennyi felmerülő költségét.

3.4. Megrendelő részéről a szakmai teljesítést Szilágyi Ödön irodavezető igazolja, a kifizetés engedélyezésére és egyéb jognyilatkozat-tételre Basky András polgármester jogosult.

4. A szerződés teljesítésével kapcsolatos rendelkezések

4.1. A szerződés teljesítése érdekében Felek kötelesek együttműködni és valamennyi, a teljesítés szempontjából releváns tényről egymást értesíteni.

Megrendelő részéről:

név: **Dodonka Csaba**

telefonszám: 0676/556-160

e-mail: dodonka.csaba@lajosmizse.hu

Rehabilitációs szakértő részéről:

név: **Bisothka Noémi**

mobil: 06 30 995 8947

e-mail: nbisothka@gmail.com

4.2. Rehabilitációs szakértő az 1. pontban megjelölt dokumentumok elkészítésére és átadására, Megrendelő pedig ezek átvételére és díj fizetésére köteles. Rehabilitációs szakértő köteles a pályázat megvalósulásáig rendelkezésre állni.

4.3. Megrendelő jogosult a tervezési munkát figyelemmel kísérni, Rehabilitációs szakértő kezdeményezése alapján a tervezővel egyeztetni.

4.4. Rehabilitációs szakértő a szerződés teljesítése során köteles betartani a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat, szabványokat, technológiai előírásokat, valamint a szakmai szokásokat figyelembe venni. Rehabilitációs szakértő köteles a TOP-1.4.1-15 kiírás pályázati anyagában leírt műszaki elvárásoknak megfelelően eljárni.

4.5. Rehabilitációs szakértő köteles munkája során az óvoda felújítás tanulmányterveinek elkészítésére felkért tervezővel együttműködni, az akadálymentesítési tervfejezetet mindketten aláírják.

4.6. A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie Megrendelő - szerződéskötéskor ismert vagy a teljesítés során ismertté vált, a felhasználás céljából következő - igényeinek kielégítésére.

4.7. Rehabilitációs szakértő kijelenti, hogy rendelkezik a feladat teljesítéséhez szükséges jogosultsággal (rehabilitációs szakmérnöki listán való szereplés, nyilvántartási sorszáma: PTI007163, diplomaszáma: 6097).

4.8. Rehabilitációs szakértő a kivitelezés műszaki átadás-átvételének lezárásának napján az akadálymentesítés megvalósulásáról szóló nyilatkozatát 3 db papír alapú példányban köteles Megrendelő székhelyére szállítani, és Megrendelő részére átadni.

4.9. Teljesítettnek kizárólag a teljes körűen, szerződésszerűen, a jogszabályokban foglaltak betartásával elvégzett tevékenység minősül.

5. A szerződés megszűnése, felmondás, elállás

5.1. A szerződés megszűnik a teljesítéssel.

5.2. Megrendelő a szerződéstől a teljesítés megkezdése előtt bármikor elállhat, illetőleg azt követően a teljesítésig a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Ha az elállásra vagy felmondásra nem a Rehabilitációs szakértőnek felróható okból került sor. Megrendelő köteles megtéríteni a Rehabilitációs szakértőnek az elállás vagy felmondás miatt bekövetkezett kárát azzal, hogy a kártalanítás a szakértői díjat nem haladhatja meg. Az elállás, felmondás írásban történhet.

5.3. Rehabilitációs szakértő szerződésszegése (a Rehabilitációs szakértőnek felróható 3 napot meghaladó késedelembe esése) esetén Megrendelő a szerződéstől elállhat az 5. 1. pont szerint.

6. Szerzői jogok

6.1. A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény felhasználási szerződésekre vonatkozó rendelkezései alapján Felek a tervdokumentáció felhasználásával kapcsolatban a következőkben állapodnak meg.

6.2. Rehabilitációs szakértő kijelenti, hogy a jelen szerződés eredményeképpen létrehozott mű az ő - szerzői jogi védelem alatt álló- szellemi terméke, valamint, hogy ezen szerződés aláírásával kifejezett és kizárólagos engedélyt ad Megrendelő részére, hogy a terveket, annak részleteit teljes körűen szabadon felhasználja, többszörözze illetve arra másnak engedélyt adjon. A felhasználási jogok ellenértékét a szakértői díj tartalmazza, Rehabilitációs szakértő ezen jogokért, engedélyekért külön díjazásra nem jogosult, arról kifejezetten és végérvényesen lemond.

7. Titoktartási kötelezettség, nyilvánosság

7.1. Rehabilitációs szakértő jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat a szerződés megszűnését követően is bizalmasan kezeli, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek át nem adhatja.

7.2. Rehabilitációs szakértő tudomással bír arról, hogy jelen szerződés – tekintettel Megrendelő önkormányzati minőségére – jogszabályban meghatározott feltételek szerint nyilvános, annak teljesítését jogszabályban meghatározott szervezetek teljes körűen jogosultak ellenőrizni.

8. Záró rendelkezések

8.1. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitájukat megkísérlik egymás között békés úton rendezni, ennek eredménytelensége esetére kikötik a hatáskörébe tartozó esetekre a Budapesti XVIII. és XIX. kerületi Bíróság illetékességét.

8.2. Jelen szerződésben nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

8.3. Jelen szerződés kizárólag az alább felsorolt mellékletekkel együtt érvényes. Jelen szerződés – beleértve a mellékleteket is – bármilyen módosítása kizárólag írásban érvényes.

8.4. Felek a jelen 4 (négy) számozott oldalból (valamint 1 db mellékletből) álló szerződést elolvasták, megértették, majd mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. A szerződés 6 (hat) db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 4 (négy) db Megrendelőt, 2 (kettő) db pedig Rehabilitációs szakértőt illet.

Lajosmizse, 2017. május 24.


Basky András, polgármester
Megrendelő




Bisothka Noémi
Rehabilitációs szakértő

BISOTHTKA NOÉMI EV
KISADÓZÓ
1148 Bp., Bolgárkertész u. 4. 1/20
Adószám: 53166049-1-42

Pénzügyileg ellenjegyzem 2017. május 24. napján:





Mellékletek: 2016. május 10-én kelt rehabilitációs környezettervező szakértői árajánlat